

UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabuio namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-24 Nr. 77

(data)

Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

Daug li g. 61, Kurš nai, Šiauli r.

Daugiabuio namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

Eil. Nr.	Išlaid pavadinimas	Planuota metin išlaid suma, Eur	Faktin metin išlaid suma, Eur	Pastabos
1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j :				
1.1.	bendrojo naudojimo objekt administravimo	2486,28	2486,28	
1.2.	technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift)	1111,38	1111,38	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas)			
1.4.	lift naudojimo (lift elektros energija)			
1.5.	lift prieži ros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift)	837,51	1138,87	
1.7.	bendrojo naudojimo patalp valymo			
1.8.	žem s sklypo prieži ros			
1.9.	kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas)			
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š
3.	lift naudojimo (lift elektros energija)			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š
Iš viso priskai iuota mokes i , Eur:			4736,53	
Iš viso sumok ta mokes i , Eur:			4578,03	
siskolinimas, Eur:			158,50	

II SKYRIUS
L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitini met pradžioje	Ataskaitini met					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota sukaupti	Sukaupta	Skola(+)/ Permoka(-) (4-5)	Pal kanos (jei skai iuoja mos pagal sutart su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios mokes	3520,91	0,20	9558,72	9074,66	484,06	0,00	5288,37	7791,26	-

III SKYRIUS
PLANINI DARB VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Kaina, Eur		vykdymas		Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
			Planuota	Faktin	Panaudota sukaupt 1 š *, Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1			0,00	0,00			
Iš viso:			0,00	0,00			

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktin kaina, Eur	vykdymas		Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
				Panaudota sukaupt 1 š , Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1	LR valstybin s v liavos laikiklio ant pastato fasado rengimas Aktas Nr.196		51,07	51,07		Darbai atlikti 202203
2	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.174		94,56	94,56		Darbai atlikti 202203
3	Vamzdyno remontas Aktas Nr.179		51,92	51,92		Darbai atlikti 202203
4	Šalto vandens stovo keitimas Aktas Nr.224		471,78	471,78		Darbai atlikti 202203
5	Šalto ir karšto vandens vamzdyn stov keitimas Aktas Nr.364		1904,53	1904,53		Darbai atlikti 202204
6	Apšvietimo jungiklio remontas Aktas Nr.517		33,23	33,23		Darbai atlikti 202206
7	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.483		94,56	94,56		Darbai atlikti 202206
8	Vamzdyno remontas Aktas Nr.489		79,80	79,80		Darbai atlikti 202206
9	R šio fekalin s kanalizacijos pravalymas Aktas Nr.511		236,63	236,63		Darbai atlikti 202206
10	Šalto vandens stovo keitimas Aktas Nr.504		306,72	306,72		Darbai atlikti 202206
11	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.787		50,83	50,83		Darbai atlikti 202209

12	fekalinis kanalizacijos stovo keitimas Aktas Nr.813		500,04	500,04		Darbai atlikti 202209
13	laivų keitimas ir stogo remontas Aktas Nr.807		1266,36	1266,36		Darbai atlikti 202209
14	Karšto vandens ventiliaus keitimas Aktas Nr.986		44,67	44,67		Darbai atlikti 202211
15	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.1114		72,70	72,70		Darbai atlikti 202212
16	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.1116		28,97	28,97		Darbai atlikti 202212
Iš viso:			5288,37	5288,37		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.		Mato vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitini metų	Pastabos
1.	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWh/m ² / dienolaipsniui			
2.	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh			
3.	Panaudota energija iš atsinaujinančių šaltinių	MWh			
4.	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	5727,01	5715,01	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninius apžvalginius duomenis).
- 2) Tarifas, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
_____.
- 3) Kita _____.

Parengė
Butų kio padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis