

## UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabuio namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-24 Nr. 85

(data)

#### Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

**Daug li 76, Kurš nai, Šiauli r.**

Daugiabuio namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

### I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

Eil. Nr.	Išlaid pavadinimas	Planuota metin išlaid suma, Eur	Faktin metin išlaid suma, Eur	Pastabos
<b>1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j :</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objekt administravimo	2726,80	2726,80	
1.2.	technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift )	1114,02	1114,02	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas)			
1.4.	lift naudojimo (lift elektros energija)			
1.5.	lift prieži ros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift )	761,02	1025,55	
1.7.	bendrojo naudojimo patalp valymo			
1.8.	žem s sklypo prieži ros			
1.9.	kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas)			
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š
3.	lift naudojimo (lift elektros energija)			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š
<b>Iš viso priskai iuota mokes i , Eur:</b>			4866,37	
<b>Iš viso sumok ta mokes i , Eur:</b>			4644,44	
<b>siskolinimas, Eur:</b>			221,93	

**II SKYRIUS**  
**L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR**

Pavadinimas	Likutis ataskaitini met pradžioje	Ataskaitini met					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m <sup>2</sup>	Planuota sukaupti	Sukaupta	Skola(+)/ Permoka(-) (4-5)	Pal kanos (jei skai iuoja mos pagal sutart su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios mokos	8689,90	0,10	4794,46	4810,19	-15,73	0,00	3808,35	9676,01	-

**III SKYRIUS**  
**PLANINI DARB VYKDYMAS**

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Kaina, Eur		vykdymas		Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj )
			Planuota	Faktin	Panaudota sukaupt 1 š *, Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1			0,00	0,00			
Iš viso:			0,00	0,00			

**IV SKYRIUS**  
**NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI**

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktin kaina, Eur	vykdymas		Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj )
				Panaudota sukaupt 1 š , Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1	Šviestuv keitimas Aktas Nr.60		62,34	62,34		Darbai atlikti 202201
2	Laiptin s dur remontas Aktas Nr.55		31,96	31,96		Darbai atlikti 202201
3	Nuotek kanalizacijos vamzdyn remontas Aktas Nr.75		382,97	382,97		Darbai atlikti 202201
4	Ventiliaus keitimas Nr.152		45,54	45,54		Darbai atlikti 202202
5	Šalto vandens stovo keitimas Aktas Nr.160		256,93	256,93		Darbai atlikti 202202
6	LR valstybin s v liavos laikiklio ant pastato fasado rengimas Aktas Nr.192		45,36	45,36		Darbai atlikti 202203
7	Stogo dangos remontas Aktas Nr.359		1039,49	1039,49		Darbai atlikti 202204
8	Bendro naudojimo lietaus vandens vamzdyno stovo keitimas Nr.438		939,95	939,95		Darbai atlikti 202205
9	Karšto vandens ventiliaus keitimas Aktas Nr.509		50,47	50,47		Darbai atlikti 202206
10	Apšvietimo remontas Aktas Nr.926		31,01	31,01		Darbai atlikti 202211
11	jimo laipt tuš i ang betonavimas Aktas Nr.945		77,36	77,36		Darbai atlikti 202211

12	Gedimo nustatymas d 1 buto aplyjeimo Aktas Nr.940		50,83	50,83		Darbai atlikti 202211
13	Avarijos likvidavimas Aktas Nr.943		52,83	52,83		Darbai atlikti 202211
14	Gedimo nustatymas d 1.fek.kanal.vamzdyn veikimo Aktas Nr.941		28,97	28,97		Darbai atlikti 202211
15	Fekalin s kanalizacijos stovo remontas Aktas Nr.1015		548,65	548,65		Darbai atlikti 202211
16	Šviestuiv keitimas Aktas Nr.1003		163,69	163,69		Darbai atlikti 202211
Iš viso:			3808,35	3808,35		

**V SKYRIUS  
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIM NAME**

Eil. Nr.		Mato vnt.	Pra jusi met	Ataskaitini met	Pastabos
1.	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWh/m <sup>2</sup> / dienolaips- niui			
2.	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh			
3.	Panaudota energija iš atsinaujinan i šaltini	MWh			
4.	Elektros energija bendrosioms reikm ms	kWh	5195,00	5200,02	

**VI SKYRIUS  
KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo b kl s apib dinimas (pagal metinius technini apži r duomenis).
- 2) Tarif , namo administravimo ir technin s prieži ros išlaid sudedamosios dalys, j poky iai \_\_\_\_\_.
- 3) Kita \_\_\_\_\_.

Pareng  
But kio padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis