

UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabu io namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-24 Nr. 89

(data)

Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

Daug li 80a, Kurš nai, Šiauli r.

Daugiabu io namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

Eil. Nr.	Išlaid pavadinimas	Planuota metin išlaid suma, Eur	Faktin metin išlaid suma, Eur	Pastabos
1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j :				
1.1.	bendrojo naudojimo objekt administravimo	2726,88	2726,88	
1.2.	technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift)	1114,08	1114,08	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas)			
1.4.	lift naudojimo (lift elektros energija)			
1.5.	lift prieži ros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift)	826,37	1104,19	
1.7.	bendrojo naudojimo patalp valymo			
1.8.	žem s sklypo prieži ros			
1.9.	kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas)			
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š
3.	lift naudojimo (lift elektros energija)			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š
Iš viso priskai iuota mokes i , Eur:		4945,15		
Iš viso sumok ta mokes i , Eur:		5123,90		
siskolinimas, Eur:		-178,75		

II SKYRIUS
L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitini met pradžioje	Ataskaitini met					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota sukaupti	Sukaupta	Skola(+)/ Permoka(-) (4-5)	Pal kanos (jei skai iuoja mos pagal sutart su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios mokos	4521,36	0,20	9586,32 140,00	9498,05	88,27	0,00	5610,64	8637,04	(4) už namo konstrukcijos nuoma 140,00 Eur

III SKYRIUS
PLANINI DARB VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Kaina, Eur		vykdymas		Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
			Planuota	Faktin	Panaudota sukaupt 1 š *, Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1			0,00	0,00			
Iš viso:			0,00	0,00			

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktin kaina, Eur	vykdymas		Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
				Panaudota sukaupt 1 š , Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1	Apšvietimo remontas Aktas Nr.35		20,08	20,08		Darbai atlikti 202201
2	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.122		72,70	72,70		Darbai atlikti 202202
3	Pakeista laiptin s kodin spyna Aktas Nr.128		53,89	53,89		Darbai atlikti 202202
4	Šalto vandens ventiliaus keitimas Aktas Nr.217		40,68	40,68		Darbai atlikti 202203
5	Laukini r sio dur spynos keitimas Aktas Nr.358		63,49	63,49		Darbai atlikti 202204
6	Stogo prilydomos dangos remontas Aktas Nr.440		1201,28	1201,28		Darbai atlikti 202205
7	laiptin s elektros skydo remontas Aktas Nr.431		306,78	306,78		Darbai atlikti 202205
8	Elektros skydo remontas Aktas Nr.428		308,99	308,99		Darbai atlikti 202205
9	Bendro naudojimo elektros apskaitos skydo remontas Aktas Nr.518		312,64	312,64		Darbai atlikti 202206
10	Laiptin s tarpblokiniai si li hermetizavimas Aktas Nr.647		159,09	159,09		Darbai atlikti 202207
11	Fekalin s kanalizacijos stovo keitimas Aktas Nr.662		436,51	436,51		Darbai atlikti 202207

12	Apšvietimo remontas Aktas Nr.726		85,01	85,01		Darbai atlikti 202208
13	Stogo dangos remontas Aktas Nr.722		2434,96	2434,96		Darbai atlikti 202208
14	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.953		50,83	50,83		Darbai atlikti 202211
15	Šalto vandens ventiliaus keitimas Aktas Nr.1149		63,71	63,71		Darbai atlikti 202212
Iš viso:			5610,64	5610,64		

**V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIM NAME**

Eil. Nr.		Mato vnt.	Pra jusi met	Ataskaitini met	Pastabos
1.	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWh/m ² / dienolaips- niui			
2.	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh			
3.	Panaudota energija iš atsinaujinan i šaltini	MWh			
4.	Elektros energija bendrosioms reikm ms	kWh	5647,98	5545,00	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo b kl s apib dinimas (pagal metinius technini apži r duomenis).
- 2) Tarif , namo administravimo ir technin s prieži ros išlaid sudedamosios dalys, j poky iai _____.
- 3) Kita _____.

Pareng
But kio padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis