

UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabuio namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-18 Nr. 15

(data)

Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

L.Ivinskio 4, Kurš nai, Šiauli r.

Daugiabuio namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

Eil. Nr.	Išlaid pavadinimas	Planuota metin išlaid suma, Eur	Faktin metin išlaid suma, Eur	Pastabos
1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j :				
1.1.	bendrojo naudojimo objekt administravimo	1549,20	1549,20	
1.2.	technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift)	659,40	659,40	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas)			
1.4.	lift naudojimo (lift elektros energija)			
1.5.	lift prieži ros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift)	439,30	582,70	
1.7.	bendrojo naudojimo patalp valymo			
1.8.	žem s sklypo prieži ros			
1.9.	kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas)			
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š
3.	lift naudojimo (lift elektros energija)			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š
Iš viso priskai iuota mokes i , Eur:			2791,3	
Iš viso sumok ta mokes i , Eur:			2756,31	
siskolinimas, Eur:			34,99	

II SKYRIUS
L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitini met pradžioje	Ataskaitini met					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota sukaupti	Sukaupta	Skola(+)/ Permoka(-) (4-5)	Pal kanos (jei skaičiuojamos pagal sutart su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios mokes	1129,41	0,05	1423,20	1397,52	25,68	0,00	937,61	1615,00	-

III SKYRIUS
PLANINI DARB VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Kaina, Eur		vykdymas		Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
			Planuota	Faktin	Panaudota sukaupt 1 š *, Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1			0,00	0,00			
Iš viso:			0,00	0,00			

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktin kaina, Eur	vykdymas		Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
				Panaudota sukaupt 1 š , Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1	Šviestuv keitimas Aktas Nr.61		59,88	59,88		Darbai atlikti 202201
2	Šalto vandens stovo ir karšto vandens ventiliaus keitimas Aktas Nr.77		431,17	431,17		Darbai atlikti 202201
3	Šviestuv keitimas Aktas Nr.219		70,59	70,59		Darbai atlikti 202203
4	Ventiliaus keitimas Aktas Nr.505		64,67	64,67		Darbai atlikti 202206
5	Ventili keitimas Aktas Nr.503		186,06	186,06		Darbai atlikti 202206
6	Laiptin s dur remontas Aktas Nr.981		94,28	94,28		Darbai atlikti 202211
7	Avarijos likvidavimas Aktas Nr.942		30,96	30,96		Darbai atlikti 202211
Iš viso:			937,61	937,61		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIM NAME

Eil. Nr.		Mato vnt.	Praėjusi met	Ataskaitini met	Pastabos
1.	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWh/m ² / dienolaips- niui			
2.	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh			
3.	Panaudota energija iš atsinaujinančių šaltinių	MWh			
4.	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	2996,01	2927,00	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninius apžirgus duomenis).
- 2) Tarifas, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
_____.
- 3) Kita _____.

Parengė
Butų kio padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis