

UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabu io namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-21 Nr. 37

(data)

Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

Vilniaus 13, Kurš nai, Šiauli r.

Daugiabu io namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

Eil. Nr.	Išlaid pavadinimas	Planuota metin išlaid suma, Eur	Faktin metin išlaid suma, Eur	Pastabos
1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j :				
1.1.	bendrojo naudojimo objekt administravimo	1408,44	1408,44	
1.2.	technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift)	379,32	379,32	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas)			
1.4.	lift naudojimo (lift elektros energija)			
1.5.	lift prieži ros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift)	281,21	403,15	
1.7.	bendrojo naudojimo patalp valymo			
1.8.	žem s sklypo prieži ros			
1.9.	kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas)			
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š
3.	lift naudojimo (lift elektros energija)			darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š
Iš viso priskai iuota mokes i , Eur:			2190,91	
Iš viso sumok ta mokes i , Eur:			2218,74	
siskolinimas, Eur:			-27,83	

II SKYRIUS
L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitini met pradžioje	Ataskaitini met					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota sukaupti	Sukaupta	Skola(+)/ Permoka(-) (4-5)	Pal kanos (jei skaičiuojamos pagal sutart su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios mokes	987,90	0,05	938,76	966,78	-28,02	0,00	429,10	1497,56	-

III SKYRIUS
PLANINI DARB VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Kaina, Eur		vykdymas		Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
			Planuota	Faktin	Panaudota sukaupt 1 š *, Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1			0,00	0,00			
Iš viso:			0,00	0,00			

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darb pavadinimas	Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktin kaina, Eur	vykdymas		Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj)
				Panaudota sukaupt 1 š , Eur	Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur	
1	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.175		94,56	94,56		Darbai atlikti 202203
2	Šviestuv keitimas Aktas Nr.427		85,14	85,14		Darbai atlikti 202205
3	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.410		72,70	72,70		Darbai atlikti 202205
4	Ventiliaus keitimas Aktas Nr.435		75,87	75,87		Darbai atlikti 202205
5	Deratizacijos paslauga, s-f Nr. PD0115095 UAB "Profilaktin dezinfekcija"		50,00	50,00		Darbai atlikti 202208
6	Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.786		50,83	50,83		Darbai atlikti 202209
Iš viso:			429,10	429,10		

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIM NAME

Eil. Nr.		Mato vnt.	Praėjusi met	Ataskaitini met	Pastabos
1.	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWh/m ² / dienolaips- niui			
2.	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh			
3.	Panaudota energija iš atsinaujinančių šaltinių	MWh			
4.	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	1919,99	2039,99	

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninius apžiūros duomenis).
- 2) Tarifas, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
_____.
- 3) Kita _____.

Parengė
Butų kito padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis