

UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabu io namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-19 Nr. 29
(data)

Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

Vytauto 6, Kurš nai, Šiauli r.

Daugiabu io namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

| Eil. Nr. | Išlaid pavadinimas | Planuota metin išlaid suma, Eur | Faktin metin išlaid suma, Eur | Pastabos |
|---|---|---------------------------------|-------------------------------|--|
| 1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j : | | | | |
| 1.1. | bendrojo naudojimo objekt administravimo | 566,88 | 566,88 | |
| 1.2. | technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift) | 111,99 | 111,99 | |
| 1.3. | šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas) | | | |
| 1.4. | lift naudojimo (lift elektros energija) | | | |
| 1.5. | lift prieži ros | | | |
| 1.6. | elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift) | 154,27 | 178,51 | |
| 1.7. | bendrojo naudojimo patalp valymo | | | |
| 1.8. | žem s sklypo prieži ros | | | |
| 1.9. | kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas) | | | |
| 2. | Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai | | | darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š |
| 3. | lift naudojimo (lift elektros energija) | | | darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š |
| Iš viso priskai iuota mokes i , Eur: | | | 857,38 | |
| Iš viso sumok ta mokes i , Eur: | | | 882,87 | |
| siskolinimas, Eur: | | | -25,49 | |

II SKYRIUS
L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

| Pavadinimas | Likutis ataskaitini met pradžioje | Ataskaitini met | | | | | Panaudota ataskaitiniais metais | Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8) | Pastabos |
|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------|-----------------------------|---|---------------------------------|---|----------|
| | | Tarifas, Eur/m ² | Planuota sukaupti | Sukaupta | Skola(+) / Permoka(-) (4-5) | Pal kanos (jei skaičiuojamos pagal sutart su banku) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Kaupiamosios mokes | 1426,72 | 0,05 | 325,32 | 331,09 | -5,77 | 0,00 | 334,09 | 1417,95 | - |

III SKYRIUS
PLANINI DARB VYKDYMAS

| Eil. Nr. | Darb pavadinimas | Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis) | Kaina, Eur | | vykdymas | | Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj) |
|----------|------------------|---|------------|--------|------------------------------|---|--|
| | | | Planuota | Faktin | Panaudota sukaupt 1 š *, Eur | Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur | |
| 1 | | | 0,00 | 0,00 | | | |
| Iš viso: | | | 0,00 | 0,00 | | | |

IV SKYRIUS
NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI

| Eil. Nr. | Darb pavadinimas | Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.) | Faktin kaina, Eur | vykdymas | | Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj) |
|----------|---|--|-------------------|-----------------------------|---|---|
| | | | | Panaudota sukaupt 1 š , Eur | Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur | |
| 1 | Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.42 | | 28,97 | 28,97 | | Darbai atlikti 202201 |
| 2 | Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.133 | | 94,56 | 94,56 | | Darbai atlikti 202202 |
| 3 | Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.718 | | 28,97 | 28,97 | | Darbai atlikti 202208 |
| 4 | Laiptin s dur kodin s spynos keitimas Aktas Nr.1017 | | 62,21 | 62,21 | | Darbai atlikti 202211 |
| 5 | Ventiliaus keitimas Aktas Nr.996 | | 46,68 | 46,68 | | Darbai atlikti 202211 |
| 6 | Vidaus kanalizacijos išvalymas Aktas Nr.1115 | | 72,70 | 72,70 | | Darbai atlikti 202212 |
| Iš viso: | | | 334,09 | 334,09 | | |

V SKYRIUS
DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIM NAME

| Eil. Nr. | | Mato vnt. | Praėjusi met | Ataskaitini met | Pastabos |
|----------|--|---|--------------|-----------------|----------|
| 1. | Šiluma patalpoms šildyti | MWh; kWh/m ² / dienolaips- niui | | | |
| 2. | Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai | MWh | | | |
| 3. | Panaudota energija iš atsinaujinančių šaltinių | MWh | | | |
| 4. | Elektros energija bendrosioms reikmėms | kWh | 1056,00 | 921,00 | |

**VI SKYRIUS
KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninius apžiūros duomenis).
- 2) Tarifas, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai
_____.
- 3) Kita _____.

Parengė
Butų kito padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis