

## UAB Kurš n komunalinis kis

(daugiabuio namo bendrojo naudojimo objekt administratoriaus vardas ir pavard , jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objekt administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABU IO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2023-02-25 Nr. 165

(data)

#### Kurš nai

(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita 2022 m;

**Nelindos g. 10, Dirvon n k., Raud n sen., Šiauli r.**

Daugiabuio namo (toliau - namas) adresas (gatv s pavadinimas, Namu Nr., Regionas)

### I SKYRIUS PLANUOT IR FAKTINI IŠLAID SUVESTIN

| Eil. Nr.                                    | Išlaid pavadinimas  | Planuota metin išlaid suma, Eur | Faktin metin išlaid suma, Eur | Pastabos   |
|---|---|---------------------------------|-------------------------------|--|
| <b>1. Namu išlaikymo išlaidos. iš j :</b>   |   |                                 |                               |  |
| 1.1.  | bendrojo naudojimo objekt administravimo                                  | 403,44                          | 403,44                        |  |
| 1.2.  | technin s prieži ros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistem ir lift ) | 100,62                          | 100,62                        |  |
| 1.3.  | šildymo ir karšto vandens sistem prieži ros (eksploatavimas)              |                                 |                               |  |
| 1.4.  | lift naudojimo (lift elektros energija)                                   |                                 |                               |  |
| 1.5.  | lift prieži ros   |                                 |                               |  |
| 1.6.  | elektros energijos bendrosioms reikm ms (išskyrus lift )                  | 0,00                            | 9,56                          |  |
| 1.7.  | bendrojo naudojimo patalp valymo  |                                 |                               |  |
| 1.8.  | žem s sklypo prieži ros   |                                 |                               |  |
| 1.9.  | kit paslaug (nurodyti konkre ias paslaugas)                               |                                 |                               |  |
| 2.  | Planiniai namo bendrojo naudojimo objekt remonto ir atnaujinimo darbai    |                                 |                               | darbai, kuri išlaidos apmokamos iš kaupiam j l š                             |
| 3.  | lift naudojimo (lift elektros energija)                                   |                                 |                               | darbai, kuri išlaidos apmokamos iš planini l š rezerve numatyt kaupiam j l š |
| <b>Iš viso priskai iuota mokes i , Eur:</b> |   |                                 | 513,62                        |  |
| <b>Iš viso sumok ta mokes i , Eur:</b>      |   |                                 | 545,64                        |  |
| <b>siskolinimas, Eur:</b>                   |   |                                 | -32,02                        |  |

**II SKYRIUS**  
**L Š KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR**

| Pavadinimas        | Likutis ataskaitini met pradžioje | Ataskaitini met             |                   |          |                            |  | Panaudota ataskaitiniais metais | Likutis ataskaitini met pabaigoje (2+4+7-8) | Pastabos |
|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------|----------------------------|--|---------------------------------|---|----------|
|                    |                                   | Tarifas, Eur/m <sup>2</sup> | Planuota sukaupti | Sukaupta | Skola(+)/ Permoka(-) (4-5) | Pal kanos (jei skai iuoja mos pagal sutart su banku) |                                 |   |          |
| 1                  | 2                                 | 3                           | 4                 | 5        | 6                          | 7  | 8                               | 9   | 10       |
| Kaupiamosios mokes | 461,10                            | 0,05                        | 292,56            | 350,98   | -58,42                     | 0,00   | 427,35                          | 326,31                                      | -        |

**III SKYRIUS**  
**PLANINI DARB VYKDYMAS**

| Eil. Nr. | Darb pavadinimas | Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis) | Kaina, Eur |        | vykdymas                     |   | Pastabos (nurodyti kiniame plane numatytus darbus, j vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj ) |
|----------|------------------|---|------------|--------|------------------------------|---|--|
|          |                  |   | Planuota   | Faktin | Panaudota sukaupt 1 š *, Eur | Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur |  |
| 1        |                  |   | 0,00       | 0,00   |                              |   |  |
| Iš viso: |                  |   | 0,00       | 0,00   |                              |   |  |

**IV SKYRIUS**  
**NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKT REMONTO DARBAI**

| Eil. Nr. | Darb pavadinimas                             | Trumpas darb aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.) | Faktin kaina, Eur | vykdymas                    |   | Pastabos (nurodyti darb vykdymo terminus, teisin pagrind , vykdytoj ) |
|----------|--|--|-------------------|-----------------------------|---|---|
|          |  |  |                   | Panaudota sukaupt 1 š , Eur | Panaudota kit 1 š (nurodyti 1 š šaltinius), Eur |   |
| 1        | Apšvietimo rengimas , remontas Aktas Nr.1013 |  | 427,35            | 427,35                      |   | Darbai atlikti 202211   |
| Iš viso: |  |  | 427,35            | 427,35                      |   |   |

**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIM NAME**

| Eil. Nr. |  | Mato vnt.   | Pra jusi met | Ataskaitini met | Pastabos |
|----------|--|---|--------------|-----------------|----------|
| 1.       | Šiluma patalpoms šildyti                                   | MWh;<br>kWh/m <sup>2</sup> /<br>dienolaips-<br>niui |              |                 |          |
| 2.       | Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai | MWh   |              |                 |          |
| 3.       | Panaudota energija iš atsinaujinan i šaltini               | MWh   |              |                 |          |
| 4.       | Elektros energija bendrosioms reikm ms                     | kWh   | 0,00         | 42,00           |          |

**VI SKYRIUS**  
**KITA SVARBI INFORMACIJA**

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninį apžiūrų duomenis).
- 2) Tarifas, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai  
\_\_\_\_\_.
- 3) Kita \_\_\_\_\_.

Parengė  
Butų kio padalinio vadovas

Eimantas Kirkutis